Zmluva o dielo č. 016/2025

uzatvorená medzi obstarávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1. Názov organizácie: Obec Adidovce
   Zastúpený : Mgr. Lenka Hudáková, starostka
   Sídlo organizácie: Obecný úrad Adidovce 83, 067 32 Vyšný Hrušov
   IČO: 00322792
   DIČ: 2021232433
   Telefón: +421 911 766 355

(ďalej označovaný ako „Objednávateľ “)

1.2. Zhotoviteľ: Ing. Marián Štofčík – RELMEX
Adresa:
Štatutárny orgán:

IČO: 41607694
DIČ: 1075541082
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón:
Zapísaný:
Osoby oprávnené rokovať :

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

(ďalej označovaný ako „Zhotoviteľ “)

PREAMBULA

Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky : **Rekonštrukcia elektrickej rozvodnej skrine – rozšírenie elektrovedenia**, *Objekt* **: Obecný úrad Adidovce – kultúrny dom**, zadávaním zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní novelizovaný zákonom č. 388/2024 Z. z. s účinnosťou od 15. januára 2025 a zákonom č. 381/2025 Z. z. s účinnosťou od 1. februára 2025 a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade a výzvou a so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

čl. 2. PREDMET A PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác : **Rekonštrukcia elektrickej rozvodnej skrine – rozšírenie elektrovedenia** *Objekt* **: Obecný úrad Adidovce – kultúrny dom**

2.1.1 Predmet zmluvy musí zodpovedať platným právnym a technickým predpisom
2.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na základe výsledku verejného obstarávania v rozsahu výzvy na predloženie ponuky podľa predloženej ponuky a bez akýchkoľvek vád a nedostatkov diela.

2.1.3 Doba trvania prác do: 40 dní od podpísania zmluvy o dielo.

2.3. Cena diela:
Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH	: 2 957,34 €
DPH 23%	:
Cena diela celkom s DPH	: 2 957,34 €
Slovom :	dvetisícdeväťstopäťdesiatsedem eur 34 centov

2.3.1 Cena zrealizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia diela tak, ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.

2.3.2 Naviac práce nad rámec podkladov pre ponuku požadované objednávateľom zhotoviteľ môže čerpať len po schválení objednávateľom na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.

2.3.3 Objednávateľ zabezpečí financovanie projektu a zhotoviteľ zrealizuje práce podľa časového programu prác .

2.3.4 Zhotoviteľ vystaví po ukončení prác faktúru. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a v zmysle ďalších dohôd obidvoch zmluvných strán . V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančnú zálohu. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za každý, aj začatý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľ s povinnosťou zaplatiť cenu je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

čl. 3. ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
Zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade s predloženou ponukou do verejnej súťaže - zákazka s nízkou hodnotou na dodávku tovaru a uskutočnenie stavebných prác podľa §117 zákona č. 343/201 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

čl. 4. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1. Za účelom riadnej spolupráce sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri realizácii predmetu tejto zmluvy.

4.2. Plnenie predmetu zmluvy bude zabezpečované na základe objednávateľom odovzdanej dokumentácie a požadovaných údajov zhotoviteľovi.

čl.5 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 60 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia vád a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.
Zhotoviteľ poskytuje na dodávky technologických zariadení a použitých materiálov záruku podľa udania záručných podmienok výrobcov. Záruka začne plynúť dňom zabudovania materiálov a v prípade technologických zariadení dňom ich uvedenia do prevádzky.

5.2 Uplatnením nároku objednávateľa z vád diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto vád.

5.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte stavby na realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.

5.4 Oznámenie o uplatnení nároku z vád diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa: zjavné vady, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť ohlásené ich zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe objednávateľ je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.

5.5 Riadne uplatnené nároky objednávateľa z vád diela sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť ohlásené vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.

5.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody. Ocenenie takto vzniknutých nákladov bude prevedené, podľa aktuálnych cenových predpisov.

Za podstatné porušenie zmluvy sa bude považovať aj vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol. V rozsahu vadného plnenia nebude objednávateľ povinný vykonávať úhrady a až do odstránenia vád nebude v omeškaní s platením.

čl. 6. OSOBITNÉ UJEDNANIA

6.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny v poverených osobách si budú písomne oznamovať do

5 dní.

6.2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné dokumenty uvedené v poradí záväznosti :

a) Zmluva o dielo
b) Ponuka zhotoviteľa
c) Všetky ostatné dokumenty tvoriace Zmluvu o dielo

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo ako aj odstrániť všetky nedostatky diela v súlade

s ustanoveniami zmluvy o dielo a to v čase a spôsobe uvedeným v zmluve.

6.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo v čase a spôsobom uvedeným v zmluve.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky slovenskej výroby. Dielo bude zhotovené podľa:
- platných STN, EN a technických predpisov,
-podkladov a požiadaviek Objednávateľa,
-podľa cenovej ponuky /rozpočtu/ predloženej Zhotoviteľom na základe podkladov objednávateľa daných do súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy,
- podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
- požiadaviek Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku,
- výzvy na predloženie cenovej ponuky a ďalších podkladov vo verejnom obstarávaní.

6.6. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

čl. 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Meniť a dopĺňať túto zmluvu o dielo je možné len písomne, očíslovanými dodatkami, ktoré sa po podpísaní oboma zmluvnými stranami po ich vzájomnej dohode, stanú nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

7.2 K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:
- písomnou dohodou so súhlasom oboch zmluvných strán,
– ukončením činnosti zhotoviteľa.

7.3. Ostatné dojednania, nepostihnuté touto zmluvou, sa riadia podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.

7.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každá zmluvná strana obdrží po dva výtlačky.

7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto zmluvy, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

7.6 Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie s považuje, okrem prípadov v zmluve uvedených, aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespolupôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený objednávateľom. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2 krát a viac.

V Adidovciach :

V .....:

Dátum: .....

Dátum: .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

….....
Mgr. Lenka Hudáková
starostka obce

….....