

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE ADIDOVCE

č. 3/2022

o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Všeobecne záväzné nariadenie obce Adidovce č. 3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obecné zastupiteľstvo v Adidovciach podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e), a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

§ 1 Základné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Adidovce s účinnosťou od 1. januára 2023.
2. **Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec Adidovce sú:
 - a/ daň z pozemkov
 - b/ daň zo stavieb
 - c/ daň za psa
 - d/ daň za užívanie verejného priestranstva

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec Adidovce je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov u **ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,2791 €/m²** vynásobená skutočnou výmerou pozemkov v m².
2. Základom dane z pozemkov u **trvalých trávnych porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0547 €/m²** vynásobená skutočnou výmerou pozemkov v m².
3. Základom dane z pozemkov u **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,052 €/m²**.
4. Základom dane z pozemkov za **záhrady** je hodnota pozemku **1,3277 €/m²** vynásobená skutočnou výmerou pozemkov v m².
5. Základom dane z pozemkov za **zastavané plochy a nádvoría** je hodnota pozemku **1,3277 €/m²** vynásobená skutočnou výmerou pozemkov v m².

6. Základom dane z pozemkov za **stavebné pozemky** je hodnota pozemku **13,2775 €/m²** vynásobená skutočnou výmerou pozemkov v m².
7. Základom dane z pozemkov za **ostatné plochy** je hodnota pozemku **1,32 €/m²** vynásobená skutočnou výmerou pozemkov v m².

§ 3 Sadzba dane

1. Správca dane pre pozemky na území obce Adidovce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov:
 - a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, vo výške **1,00 %** zo základu dane,
 - b/ trvalé trávne porasty vo výške **1,00 %** zo základu dane
 - c/ záhrady vo výške **0,40%** zo základu dane
 - d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb vo výške **2,50 %** zo základu dane,
 - e/ zastavané plochy a nádvoria vo výške **0,40 %** zo základu dane,
 - f/ stavebné pozemky vo výške **0,40 %** zo základu dane
 - g/ ostatné plochy vo výške **0,40%** zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Adidovce, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý i začatý m² zastavenej plochy vo výške:
 - a) **0,033 €/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,066 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie
 - c) **0,166 €/m²** na stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,1659 €/m²** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
 - e) **0,310 €/m²** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
 - f) **0,033 €/m²** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - g) **0,033 €/m²** za ostatné stavby
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,0248 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1

a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej plochy stavby.

4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 5

Oslobodenie od dane

1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, nebytové priestory:

- a) vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) pozemky na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská,
- c) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkví registrovaných štátom,
- d) stavby využívané na účely sociálnej pomoci,
- e) stavby slúžiace vzdelávaniu
- f) stavby slúžiace zdravotníckym zariadeniam.

§ 6

Zníženie dane

Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov:

- a) 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve obyvateľov starších ako 70 rokov na základe ich žiadosti podanej správcovi dane do 31. januára.
- b)** 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve obyvateľov uznaných za invalidných na základe ich žiadosti podanej správcovi dane do 31. januára.

§ 7

Platenie dane

1. Vyrušená daň z nehnuteľností je splatná naraz a to v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, resp. v dvoch splátkach v prípade:

- a) ak je u fyzickej osoby daňová povinnosť vyššia ako 50 €
- b) ak je u právnickej osoby daňová povinnosť vyššia ako 200 €

DAŇ ZA PSA

§ 8

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely,

- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby,
 - d) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
 4. Základom dane je počet psov.
 5. Sadzba dane je **5 €** za jedného psa na kalendárny rok.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 9

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce (ulica, cesta, chodník a verejná zeleň).
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalého parkovania vozidiel a podobne.
4. V pochybnostiach, či ide o verejné priestranstvo rozhoduje starosta obce.
5. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstva užíva.
6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestoru v m² alebo parkovacieho miesta.
6. Sadzbou dane za užívanie verejného priestranstva je za :
 - a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb **0,066 €/m²** a deň,
 - b) umiestnenie predajného alebo stavebného zariadenia **0,066 €/m²** a deň,
 - c) predaj za použitie trhového miesta **5,00 €**, (vyhlásenie v rozhlase **5,00 €**, predaj na verejnom priestranstve v obci **5,00 €**)
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu a lunaparku a iných atrakcií **0,066 €/m²** plochy a deň,
 - e) umiestnenie skládky viac ako na 7 dní **0,165 €/m²** a deň
 - f) trvalé parkovanie vozidiel:
 - osobné motorové vozidlo **3,30 €** ročne,
 - nákladné motorové vozidlo **33 €** ročne.
 - g) za užívanie vnútorných priestorov obecného úradu
 - **30,00 €** za jednu konanú akciu v letnom období/1 deň
 - **60,00 €** za jednu konanú akciu v zimnom období/1 deň
 - h) za užívanie Domu nádeje **20,00 €**

8. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
9. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa

§ 10

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností, daň za psa, vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods.2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové daňové priznanie,.
8. Ak daň z nehnuteľností, daň za psa, nepresiahne sumu 50,00 €, je splatná naraz do 31. mája, ak je vyššia, je splatná v dvoch splátkach a to do 15 dní odo dňa právoplatnosti platobného výmeru, a v termíne do 30.06., 30.09. zdaňovacieho obdobia.

POPLATOK

§ 11

1. **Poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Adidovce.
2. **Poplatníkom** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľností na iný účel ako na podnikanie
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na

iný účel ako na podnikanie

- c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

3. **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich

4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópiu úmrtného listu.

5. **Sadzba poplatku je:**

a) **0,0347 €** za osobu a kalendárny deň pre fyzické osoby (**12,50 €**/rok pre poplatníka podľa ods. 2, písm. a) tohto VZN)

b) pre podnikateľov a právnické osoby s povinnosťou umiestnenia smetných nádob je stanovená sadzba v závislosti od objemu smetnej nádoby **50,00 €**/rok 110 litrová nádoba pre poplatníka podľa ods. 2 písm. b) a c) tohto VZN).

c) **7,50 €** za odvoz odpadu pre občanov, ktorí majú v obci nehnuteľnosť a sezónne ju využívajú.

d) **50,00 €** /rok poplatok za odvoz odpadu pre prevádzkovateľov ubytovacích zariadení

6. Správca dane zníži poplatok alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže potvrdenie:

a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,

b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní

Stanovená sadzba poplatku pre taký prípad je **7,50 €** za prítomný čas v obci.

7. Poplatok obec vyrubí platobným výmerom

8. **Splatnosť poplatku je k 31.05. príslušného kalendárneho roka.**

§12

Cintorínsky poplatok

1. Obec zavádza cintorínsky poplatok – za správu cintorína vo výške **10,00 €** na domácnosť
2. Obec zavádza poplatok za hrobové miesto vo výške **100,00 €** pre občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v Obci Adidovce

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 13

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Adidovce prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce t.j. pracovníčky obecného úradu.

Záverečné ustanovenia

§ 14

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
 - a) Bezhotovostne - prevodom na účet obce
IBAN: SK32 5600 0000 0089 0273 1001 vedený v Prima banke Slovensko a.s.
 - b) Hotovostne - v pokladni obecného úradu
2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2020 vrátane doplnkov.
3. Návrh VZN č. 3/2022 bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 29.11.2022 a zvesený dňa 13.12.2022.
4. Na VZN č. 3/2022 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Adidovciach dňa 14.12.2022 uznesením číslo: 9/2022.
5. VZN č. 3/2022 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 15.12.2022 a zvesené dňa 30.12.2022.
6. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.

Mgr. Lenka Hudáková
starostka obce